



Stavební bytové družstvo Kolín

Sladkovského 13, 280 60 Kolín IV
poštovní schránka 41

O b ě ž n í k č. 1/2022

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu!

V roce 2022 Vám jménem představenstva i jménem pracovníků SBD Kolín přeji pevné zdraví, mnoho úspěchů v osobním životě a co nejméně problémů při vykonávání funkce spojené se správou vašeho domu.

- 1) Cena tepla pro rok 2022 v Kolíně je upravena oproti loňskému roku takto:

	<u>rok 2021</u>	<u>rok 2022</u>	
Pevná	127,90 Kč/GJ	133,20 Kč/GJ	ceny bez DPH 10%
Proměnná	456,80 Kč/GJ	492,00 Kč/GJ	ceny bez DPH 10%
V Českém Brodě je jednosložková cena ve výši 590,00 Kč/GJ bez DPH , v roce 2021 byla ve výši 550,00 Kč bez DPH.			

- 2) Samosprávám a SVJ, kde je plánovaná pravidelná revize el. zařízení společných prostor, prádelen, kotelen a hromosvodů na rok 2022, zasíláme plán el. revizí, jaká revize bude u nich provedena, kým a orientační termín provedení jako je tomu každým rokem. Žádáme předsedy samospráv či zástupce SVJ, správce domů, aby revizním technikům el. zařízení na požádání bezproblémově zajistili zpřístupnění všech požadovaných společných prostor pro provedení revize a předložili k provedení el. revize i přenosné el. nářadí a spotřebiče. Dále žádáme předsedy samospráv, zástupce vlastníků, správce domů, aby se po zaslání revizní zprávy v daném termínu vyjádřili k odstranění závad.

V případě, že samospráva, či SVJ neobdrží plán revizí hromosvodů na r. 2022, nebude u nich v tomto roce prováděna periodická revize el. zařízení a hromosvodů.

- 3) **Žádáme předsedy SVJ, kteří zajišťují pravidelné revize na svoje bytové domy, aby posílali revizní zprávy na SBD Kolín.**

- 4) Ceny vodného a stočného v roce 2022:

<u>Energie AG Kolín a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Kolín	50,44 Kč/m³	46,39 Kč/m³	rok 2022
Kolín	46,45 Kč/m ³	42,20 Kč/m ³	rok 2021

<u>1.SčV, a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Český Brod	49,80 Kč/m³	54,97 Kč/m³	rok 2022
Český Brod	52,03 Kč/m ³	55,43 Kč/m ³	rok 2021

V Kolíně dne 21.1.2022

Ing. Simona J i ř í k o v s k á
předseda představenstva
SBD Kolín