



O b ě ž n í k č. 1/2023

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu!

- 1) Cena tepla pro rok 2022 v Kolíně je upravena oproti loňskému roku takto:

	<u>rok 2022</u>	<u>rok 2023</u>	
Pevná	133,20 Kč/GJ	172,70 Kč/GJ	ceny bez DPH 10%
Proměnná	492,00 Kč/GJ	605,60 Kč/GJ	ceny bez DPH 10%

V Českém Brodě je jednosložková cena ve výši **1198,00 Kč/GJ bez DPH**, v roce 2022 byla ve výši

1/2022	590 Kč/GJ bez DPH
2-4/2022	795 Kč/GJ bez DPH
5-10/2022	920 Kč/GJ bez DPH
11-12/2022	1951 Kč/GJ bez DPH

- 2) Ceny vodného a stočného v roce 2023:

<u>Energie AG Kolín a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Kolín	50,44 Kč/m ³	46,39 Kč/m ³	rok 2022
Kolín	61,43 Kč/m ³	58,29 Kč/m ³	rok 2023

<u>1.SčV, a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Český Brod	49,80 Kč/m ³	54,97 Kč/m ³	rok 2022
Český Brod	62,93 Kč/m ³	70,60 Kč/m ³	rok 2023

- 3) Samosprávám a SVJ, kde je plánovaná pravidelná revize el. zařízení společných prostor, prádelen, kotlen a hromosvodů na rok 2023, zasíláme plán el. revizí, jaká revize bude u nich provedena, kým a orientační termín provedení jako je tomu každým rokem. Žádáme předsedy samospráv či zástupce SVJ, správce domů, aby revizním technikům el. zařízení na požádání bezproblémově zajistili zpřístupnění všech požadovaných společných prostor pro provedení revize a předložili k provedení el. revize i přenosné el. nářadí a spotřebiče. Dále žádáme předsedy samospráv, zástupce vlastníků, správce domů, aby se po zaslání revizní zprávy v daném termínu vyjádřili k odstranění závad.
V případě, že samospráva, či SVJ neobdrží plán revizí hromosvodů na r. 2023, nebude u nich v tomto roce prováděna periodická revize el. zařízení a hromosvodů.

- 4) Žádáme předsedy SVJ, kteří zajišťují pravidelné revize na svoje bytové domy, aby posílali revizní zprávy na SBD Kolín.

- 5) Prosíme Vás, abyste si vyzvedli velké obálky s vyúčtováním za rok 2022 a jinými doklady na SBD v sekretariátu. O možnosti vyzvednutí Vás budeme informovat emailem nebo telefonicky.

V příloze Vám posíláme pozvánku na poradu s předsedy samospráv a předsedy SVJ, která se bude konat ve čtvrtek 30. března 2023 od 16,00 hod. v salóncích MSD Kolín.

V Českém Brodě se porada bude konat v pondělí 27. března 2023 od 16,00 hod. na MěÚ v Českém Brodě.

V Kolíně dne.6.3.2023


Ing. Simona Jiříková
předseda představenstva
SBD Kolín