



Stavební bytové družstvo Kolín
Sladkovského 13, 280 60 Kolín IV
poštovní schránka 41

O b ě ž n í k č. 1/2025

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo!

- 1) Cena tepla pro rok **2025** v Kolíně je upravena oproti loňskému roku takto:

	<u>rok 2024</u>		<u>rok 2025</u>	
Pevná	180,00 Kč/GJ	ceny bez DPH 12%	125,20 Kč/GJ	ceny bez DPH 12%
Proměnná	670,00 Kč/GJ	ceny bez DPH 12%	728,00 Kč/GJ	ceny bez DPH 12%

V Českém Brodě je jednosložková cena ve výši **928,00 Kč/GJ bez DPH 12%** .

- 2) Ceny vodného a stočného v roce 2025:

<u>Energie AG Kolín a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Kolín	67,07 Kč/m ³	62,83 Kč/m ³	rok 2024
Kolín	69,99 Kč/m³	62,83 Kč/m³	rok 2025

<u>1.SČV, a.s.</u>	<u>vodné (s DPH)</u>	<u>stočné (s DPH)</u>	
Český Brod	66,71 Kč/m ³	74,72 Kč/m ³	rok 2024
Český Brod	64,72 Kč/m³	78,41 Kč/m³	rok 2025

- 3) O možnosti vyzvednutí velké obálky s vvúčtováním za rok 2025 a jinými doklady na SBD v sekretariátu Vás budeme informovat emailem nebo telefonicky.

V příloze Vám posíláme pozvánku na poradu s předsedy samospráv a předsedy SVJ, která se bude konat **ve čtvrtek 27. března 2025 od 16,00 hod.** v salóncích MSD Kolín. Prezence proběhne v 15,30 hodin.

V Českém Brodě se porada bude konat **v pondělí 31. března 2025 od 16,00 hod.** na MěÚ v Českém Brodě.

- 4) Pokud budete chtít v roce **2025** vyplatit odměnu formou **dohody o pracovní činnosti**, doporučuji dohody předat na SBD Kolín nejpozději **do 15.5.2025 Dohody o pracovní činnosti připravte tak, aby měsíční částka nepřesahovala 4.499,- Kč na jednoho zaměstnance.** Před vypracováním dohod se obraťte raději v předstihu na ing. Jíříkovskou, která Vám dohody pomůže připravit.
- 5) **Nedoporučujeme z bezpečnostních důvodů** v bytových domech, kde jsou garáže, uživatelé garáže, kteří vlastní elektromobil, elektrokoloběžku nebo elektrokolo **nesmí** nabíjet elektromobily, elektrokoloběžky a elektrokola v garáži, pokud v garáži nemají svůj vlastní fakturační elektroměr a nabíjecí stanici .

- 6) **Upozorňujeme SVJ, která ještě nezměnila dispoziční práva na účtech Komerční banky a Fio banky, aby kontaktovaly ing. Jiříkovskou nejpozději do 31.3.2025.**
- 7) **Buďte velmi opatrní při vstupu do elektronického bankovníctví a při využívání bankovní identity a datových schránek. Nikoho, koho osobně neznáte, nepouštějte do počítače pomocí dálkového přístupu (Teamviewer nebo Anydesk).**

V Kolíně dne 12.2.2025

Ing. Simona J i ř í k o v s k á
předseda představenstva
SBD Kolín

